



EUCLID CHEMICAL
EUCOMEX

KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER

Solución acuosa, transparente, polimérica y de silicato de litio formulada para densificar/sellar.

DENSIFICADORES
WWW.EUCOMEX.COM.MX
REV. 09.25

DESCRIPCIÓN

KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER es una solución acuosa, transparente, polimérica y de silicato de litio formulada para densificar, sellar y proteger del polvo las losas de concreto, con los beneficios adicionales de una mayor resistencia a las manchas y de absorbentes UV para proteger el concreto coloreado o teñido contra la degradación UV. **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER** absorbe y reacciona químicamente con el silicato de calcio hidratado (CSH) en los poros del concreto, lo que proporciona una superficie muy dura y densa con mayor durabilidad y resistencia al agua y a los productos químicos suaves. **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER** se puede usar solo o en combinación con algunos productos de EUCOMEX (consulte al departamento servicio técnico) para sellar muchos tipos de pisos de concreto en interiores con un acabado brillante y protector, incluyendo pisos de plantas de fabricación y almacenes, centros de distribución, terminales de transporte, pisos comerciales y minoristas, pisos institucionales y muchos otros usos.

CARACTERÍSTICAS / BENEFICIOS

- Sella, densifica y protege el hormigón contra el polvo, con acabado brillante.
- Protege el hormigón coloreado o teñido de la degradación por rayos UV.
- Base acuosa, con poco olor, ideal para uso en zonas habitadas.
- Cumple con los criterios LEED del USGBC para bajos niveles de COV.
- El hormigón tratado es más denso y duradero.
- Más fácil de limpiar y mantener que el hormigón sin tratar.
- Mayor resistencia a la abrasión que el hormigón sin tratar.

INFORMACIÓN TÉCNICA

Los siguientes son valores típicos obtenidos en condiciones de laboratorio. Se espera una variación razonable en condiciones de campo.

PROPIEDADES FÍSICAS	METODO	RESULTADO
Secado al tacto	-	1-2 horas @ 75°F, 50% HR
Resistencia a la presencia de agua	-	72 horas @ 75°F, 50% HR
Proporción de mezcla	-	Un solo componente
Contenido de sólidos	-	21-23% de sólidos
Contenido orgánico volátil (VOC)	EPA Método 24	111 g/L
pH	-	9.5 - 10.5
Dilución	-	No requiere dilución. Se puede diluir con agua en proporción 1:1 en condiciones secas o ventosas.

PRESENTACIONES / RENDIMIENTO

500-1000 pies cuadrados por galón, dependiendo de la porosidad y la textura de la superficie del concreto. La cobertura real necesaria para lograr el acabado deseado debe determinarse con una maqueta en obra.

COLOR

Claro.

TIEMPO DE VIDA / ALMACENAMIENTO

1 año, en su envase sin abrir.

INSTRUCCIONES DE USO

KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER se aplica directamente del envase y no requiere dilución ni premezcla. Puede diluirse 1:1 con agua potable limpia al aplicarse en ambientes secos o ventosos para evitar el secado prematuro del producto y la formación de marcas o rayas durante la aplicación. El trabajo debe ser realizado por contratistas o personal de mantenimiento capacitados o con experiencia. El Departamento de Servicio Técnico de EUCOMEX está disponible para responder cualquier pregunta.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE (HORMIGÓN NUEVO/FRESCO):

Cure el hormigón mediante un método de curado húmedo o en capas, de acuerdo con la norma ASTM C171, o con un compuesto de curado que cumpla con los requisitos de la norma ASTM C309, se recomienda un compuesto de curado disipador. Para maximizar la resistencia y otras propiedades físicas de la losa de hormigón, el hormigón nuevo debe curarse durante siete días o más antes de aplicar el **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER**. Para proyectos de ejecución rápida, el tiempo de curado puede reducirse a discreción del ingeniero de proyecto. Si se utiliza un compuesto de curado, debe eliminarse por completo antes de aplicar el **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER**. Una vez eliminado el método de curado, deje que la losa se seque durante al menos 24 horas antes de la aplicación. Un secado insuficiente del hormigón impedirá la penetración completa del **KEY #303 UV-GUARD**, lo que reducirá su eficacia.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE (HORMIGÓN ANTIGUO):

El hormigón debe estar limpio y libre de cualquier material que pueda impedir la penetración de **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER**, como compuestos de curado o tratamientos de curado y sellado, pinturas, recubrimientos, suciedad/aceite, ceras, etc. Si es necesario, utilice un limpiador/decapante químico para eliminar estos contaminantes antes de aplicar **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER**.

APLICACIÓN (HORMIGÓN NUEVO O ANTIGUO):

La temperatura del aire durante la aplicación debe estar entre 5 °C y 38 °C (40 °F y 100 °F). Antes de la aplicación, si el hormigón es muy absorbente, se recomienda rociar ligeramente con agua para lograr una cobertura y un aspecto más uniformes. No aplicar sobre agua estancada. Aplique una sola capa de **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER** con un pulverizador de baja presión y bomba, con una cobertura que permita obtener una superficie uniformemente húmeda sin charcos. Inmediatamente después de que **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER** esté húmedo, utilice una almohadilla de microfibras para distribuir el material uniformemente.

Asegúrese de respetar la tasa de cobertura; no aplique demasiado. Mantenga un borde húmedo y no superponga sobre áreas secas para evitar marcas de solape. Permita que el **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER** seque al tacto, lo que toma aproximadamente de 30 a 60 minutos, y luego pule o abrillante según sus necesidades. El mejor brillo y resistencia a las manchas se logra con una pulidora de alta velocidad equipada con una almohadilla suave. Se pueden aplicar hasta tres capas siguiendo la misma técnica: rociar, extender, dejar secar y luego pulir. En condiciones normales, el piso estará listo para el tránsito aproximadamente una o dos horas después del pulido final. No exponga el piso al agua durante 72 horas.

JUNTAS DE PISO:

Si se van a rellenar las juntas de piso después de aplicar el sellador **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER**, deben limpiarse a fondo antes de instalar el relleno. Se recomienda limpiar las juntas con una sierra circular para concreto o una amoladora con rueda de alambre.

LIMPIEZA

Limpie las brochas, herramientas, equipos y enjuague el pulverizador con agua potable limpia inmediatamente después de su uso. Consulte la Hoja de Datos de Seguridad para conocer las precauciones de seguridad y salud.

PRECAUCIONES / LIMITACIONES

- La temperatura del sustrato debe ser de al menos 4 °C.
- El sustrato debe estar libre de suciedad, ceras, agentes de curado y otros materiales extraños.
- Proteja el metal, el vidrio, la madera, la pintura o el ladrillo del contacto con **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER**. Si se rocía en exceso, límpielo inmediatamente con agua limpia y paños.
- Proteja **KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER** de la congelación.

- La resistencia a las manchas de KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER se desarrolla gradualmente durante los primeros 5 a 7 días después de la aplicación y aumenta considerablemente con el pulido. Evite derrames en la medida de lo posible durante este tiempo.
- El concreto teñido con ácido debe neutralizarse completamente antes de aplicar KEY #303 UV-GUARD DENSIFIER/SEALER.

NOTA: Para mayor información sobre este producto diríjase al Departamento de Servicio a Clientes de EUCOMEX o a su Asesor Técnico Comercial en la región. Los resultados que se obtengan con nuestros productos pueden variar a causa de las diferencias en la composición de los substratos sobre los que se aplica o por efectos de la variación de la temperatura y otros factores. Por ello recomendamos hacer pruebas representativas previas a su empleo en gran escala.

EUCOMEX se esfuerza por mantener la alta calidad de sus productos, pero no asume responsabilidad alguna por los resultados que se obtengan como consecuencia de su empleo incorrecto o en condiciones que no estén bajo su control directo. La única garantía sobre los productos fabricados o comercializados por EUCOMEX, se describe en nuestra página electrónica www.eucomex.com.mx.